



MONT CONSEIL

INVESTISSEMENT : 408 127 € *HAI

RENTABILITÉ : 7,66 %

VILLE : MONTAUBAN (82)

DÉTAILS DE L'INVESTISSEMENT :

Prix d'achat	275 100 € *HAI
Frais de notaire (hors frais de garantie)	20 800 €
Travaux	98 027 €
Étude de projet	15 000 €
*Honoraires Agence Inclus	13 100 € TTC
Surface	208 m ²

DÉTAILS DU PROJET :

Loyers charges comprises	2 400 €
Loyers hors charges	2 300 €
Nombre de lots	5
(2x studios + 2x T2 + 1x T3)	
Taxe foncière	2 700 €